



香港建築業物料聯會有限公司
HONG KONG CONSTRUCTION MATERIALS
ASSOCIATION LIMITED

**Hong Kong Construction Materials
Association Limited**

香港建築業物料聯會有限公司
Room 1011, 10/F
C-Bons International Centre
108 Wai Yip Street
Kwun Tong
Kowloon, Hong Kong
九龍觀塘偉業街 108 號
絲寶國際大廈 10 樓 1011 室
Tel. 電話: (852) 3529 1848

香港添馬行政長官辦公室
行政長官
林鄭月娥

行政長官：

香港建築業物料聯會就 2021 年《施政報告》提出三大方向建議

新一份施政報告即將發表。因應建築物料業界面對著疫情困擾業界以及社會新形勢，香港建築業物料聯會提出以下三項建議，期望行政長官發表的施政報告作出積極回應，支持業界的長遠發展，並配合香港未來多項建築工程的推展。

一、開拓土地，增建建築物料製造廠

本會建議政府積極研究開拓臨海用地興建混凝土廠。香港的樓宇及基建工程均廣泛使用混凝土，持續穩定的混凝土供應因此非常重要。基於混凝土材料混合後會在一定時間內凝固，亦需避免因運送路程遙遠而影響混凝土成品的質量，混凝土廠所處位置亦有地域性考慮，好讓可以適時供應混凝土予各區工地，故有需要在各個主要區域設立廠房，以支援各區建造工程。本會支持政府在將軍澳第 137 區物色合適的用地設置混凝土廠，並以臨海用地為優先考慮，以提供水路運送製造混凝土的各種材料，避免增加陸路交通的壓力，同時製造和運送過程減低對民居的影響。

二、持續穩定本地石料供應鏈

本會建議政府盡快開闢石礦場，提高本地砂石供應量，盡量降低本港建造業對內地石礦場的依賴。一直以來，本港大部分建築工程的原材料皆依賴廣東省入口。現時香港僅屯門藍地石礦場有砂石供應，只能滿足本地不足百分之十的砂石需求，上址更即將於 2023 年被收回另作發展用途。近期受疫情影響，加上內地落實《完善能源消費強度和總量雙控制度方案》，不少內地礦場關閉，引致石料成本上漲甚至缺乏供應，本港建築工程因而受延誤或停滯。本會呼籲政府盡快在屯門龍鼓灘開新石礦場，礦場內體積較大的砂石將可用作建屋，至於體積較細的則可用於毗鄰填海工程，有助善用資源，配合《明日大嶼願景》這項重量級發展計劃的推展。本會亦支持政府研究在岩洞開採石礦的可行性，以及透過新界西堆填區擴展的採石工程增加石料供應。



香港建築業物料聯會有限公司

**HONG KONG CONSTRUCTION MATERIALS
ASSOCIATION LIMITED**

**Hong Kong Construction Materials
Association Limited**

香港建築業物料聯會有限公司

Room 1011, 10/F

C-Bons International Centre

108 Wai Yip Street

Kwun Tong

Kowloon, Hong Kong

九龍觀塘偉業街 108 號

絲寶國際大廈 10 樓 1011 室

Tel. 電話: (852) 3529 1848

三、維持穩定的建築物料入口

為配合本港未來多項建築工程，包括建造人工島等，本會建議政府加強從外地入口建築物料，包水泥、海砂、碎石，並簡化清關程序，以多管齊下增加建築物料供應。

建築物料業界就此等議題已有共識，期望政府認真考慮並接納本會意見，實行各項惠民建議。

寧漢崇

香港建築業物料聯會行政總裁

二零二一年十月四日

副本抄送：

政策創新與統籌辦事處