

拜登失誤累歐洲 與美分歧勢加深

星島社論

阿富汗武裝組織塔利班成立阿富汗伊斯蘭酋長國，向國際示好，聲言將採取溫和政策，阿富汗能否由亂而治，還存在不少變數，其中一個不確定因素是西方對塔利班的態度，尤其是美國會否大力追究塔利班。若美國總統拜登硬逼塔利班，可能驅使其走向極端，將不利阿富汗穩定，不利鄰國中俄，西方亦成輸家。由於歐洲希望阿富汗盡快恢復穩定，取態與美國不同，若拜登硬逼塔利班，亦可能增添與歐洲的分歧。

變天三大隱憂 難民潮隨時爆發

歐美對這三大擔憂存有隱慮亦異，其中美國並不擔心難民和恐襲，因難民能到美國者少，美國在九一後國土防衛加強，二十年來已少見外來恐襲，美國最擔憂的是塔利班會議中俄坐大，威震美國地緣政治利益，打擊美國全球威信。至於歐洲不是不擔心中俄坐大，但不像美國般與中俄存在尖銳對立，故更關心阿富汗會否給歐洲帶來難民及恐襲威脅。

華影響塔利班 可助化解亂局

為了化解阿富汗亂局，促使塔利班與國際社會三個重點，包括：一、塔利班建立開放包容的政治架構，避免引發新衝突或內戰；二、阿富汗政府應與塔利班和談，阿富汗各黨派應早日實現政治過渡。若塔利班和談，阿富汗各黨派應早日實現政治過渡。若塔利班和談，阿富汗各黨派應早日實現政治過渡。

電郵：feedback@singtao.com

預製鋼筋採用率低 廠房勁蝕外資退場

政府先導計畫 未起帶動作用

星島新聞追擊

立法會近月開始加快批出撥款，令多個大型工程項目正式上馬，惟港府對創新建築技術應用不足，令業界憂慮未能迎接可能出現的「建造業黃金十年」。針對本港工人年紀老化，政府三年前推出預製鋼筋組件先導計畫，以減少於地盤進行的紮鐵工序，但分別投得四間預製工場的三家公司均向本報透露，雖然政府已推出計畫鼓勵業界投放資源設廠，惟政府實際採用相關技術的工程比例，卻一直僅佔一成至一成半的水平，導致個別廠房在過去兩年錄得高達四、五千萬元的虧蝕。據了解，早前已有外資公司退出相關合營公司，留下港資公司獨力經營，開始響起警號，業界要求政府盡快提升政府工程項目預製鋼筋組件比例至四成水平，否則各廠房或於三年內全數結業。

政府於三年前起鼓勵建造業使用預製鋼筋組件，即在設於地盤以外的工場，利用自動化技術預先進行鋼筋加工及裝配，包括切割、屈製、接駁，或預製鋼筋籠等，然後直接送往地盤使用；並於當時推出預製鋼筋組件先導計畫，強制相關指定地盤，使用指定百分比的預製鋼筋組件。計畫推出以來本港已有四間預製工場，分別由三家公司營運，包括高力集團、紹榮鋼鐵，以及滬港聯合。

高力集團主席彭德忠向本報表示，因應本港於上世紀八十年代，有大量勞動人口由內地來港，並投身紮鐵行業，惟於近年陸續「登六」，即年過六十歲，故預製鋼筋組件則可舒緩工人年紀老化的問題。他說，立法會近月開始加快批出撥款，令多個大型工程項目正式上馬，預計工程量會重新增加，業界均預視可能出現「建造業黃金十年」，惟港府對創新建築技術應用不足，或令業界未必可以分一杯羹。

高力集團常務董事崔建恩提供數據顯示，預製鋼筋組件先導計畫推出以來，合共涉及二十四個項目，並有十九個項目已選定承建商負責相關工程項目，惟當中只有十一個項目，承建商選定預製鋼筋組件的公司並已落訂，而相關工程合約需要拉長三至四年完成。資料顯示，相關工程包括中九龍幹綫一啟德東工程、葵涌醫院，以及近年備受關注的鑽石山公營房屋項目，亦有個別工程選用預製鋼筋組件。

本港現時每年使用逾一百三十萬噸的鋼鐵，惟彭德忠稱，現時政府採用相關技術的工程僅佔約一成至一成半水平，不足以自負盈虧，個別廠房於過去兩年已蝕約四千萬至五千萬，透露早前亦有外資公司率先撤出。他憂慮一旦情況持續，經營環境將會更差，不排除調整資源投放，由現時設兩間廠房營運，刪減一間，以減少虧蝕。

業界：或三年內全數結業

屬營運公司之一的滬港聯合，該公司執行董事劉子超則指出，於二〇一六年起開始投放資源於相關技術，並與一家有相關技術的新加坡公司合作，惟及後因工程項目不足，該新加坡公司已退出，留下該公司獨自經營。他稱，該公司每年仍蝕數千萬，惟發現私人工程項目，批出的工程較快，反而有較多項目選用預製鋼筋組件。

另一營運公司為紹榮鋼鐵，該公司營業部經理龐榮怡留意到，本港的建築業，習慣在地盤即場改圖及改則，以致場內紮鐵仍有優勢，惟相信因應整體環境趨向高科技發展，料於地盤外進行相關工序的預製鋼筋組件，未來亦會逐步發展。

香港建築業物料聯合會行政總裁甯漢崇冀望，全港的工程項目當中，冀使用預製鋼筋組件的工程可倍增至四成水平，讓提供相關技術的公司可找到生存空間及盈利模式，「否則擔心會一年執一間，各廠房或於三年內全數結業。」

地盤死亡意外增 業界歸咎面積細

本港近年工業意外趨增，高力集團主席彭德忠留意到，今年上半年於地盤內發生意外死亡的人數已超過十宗水平，相關數字為其他地區的數倍水平，故建議政府需要採取適當措施，改善工地安全情況。滬港聯合有限公司執行董事劉子超解釋，本港地盤內的工業意外大增，與近年地盤面積縮減有關，因應地盤愈來愈細，行人通道亦會更窄，因此大批工人聚在同一處細小的空間工作，只要工人做漏一些工序，工業意外便會隨時出現。

行人通道窄易出事

在各個工種之中，劉子超稱以紮鐵工人的死亡率最高，為整體的三成水平。他稱，紮鐵工人在工作上當相辛勞，同時花費的力氣相當大，若不小心，搬運鐵枝時容易受傷，以及亦會出現夾手的情況。

彭德忠稱，傳統紮鐵工人在工作環境相當辛苦，即使戶外環境的氣溫高達攝氏三十二度，鐵枝的溫度隨時超過四十度，戶外環境相當酷熱，即使工作十五分鐘已相當辛苦。他反問：「為何香港工人，要承受這種辛苦？」

他稱，預製鋼筋組件可將部分工序轉移至其他地方進行，有助改善地盤內的工作環境；同時相關紮鐵工序，亦有機械輔助，將有助建造業自動化發展，可以讓工地帶來更安全的環境。



政府三年前推出預製鋼筋組件先導計畫，惟只有少數工程項目採用。資料圖片



現時香港分別有四間預製工場。



工場利用自動化技術預先進行鋼筋加工。



香港建築業物料聯合會行政總裁甯漢崇(右二)，冀使用預製鋼筋組件的工程可倍增至四成。

綠色建築技術研引入「加分制」

政府近年致力推動「建造業2.0」，據本報獲悉，政府內部開始研究，若建造業界可採用相關指定綠色建築的技術，包括預製鋼筋組件等，則可在綠環評中「加分」，從而增加相關工程的發展樓面。有業界分拆，因採用相關較創新的技術，前期花費成本較高，故若政府提供誘因，相信可吸引承建商採用。

隨着近年工程量日增，建造成本高昂，技術工人老化，加上個別大型項目出現連串事故，業界面對不少壓力和挑戰。政府過去數年提出「建造業2.0」，期望透過創新、專業化及年輕化，帶領行業革新。

承建商採用可增發展樓面

據悉，政府內部已開始着手研究，若建造業界可採用相關指定綠色建築的技術，包括預製鋼筋組件等，則可在綠環評中「加分」，從而增加發展項目的可建樓面。滬港聯合有限公司執行董事劉子超建議，政府可引入加分制度，若業界可在某一方面採採用相關較創新建築，則可在其他方面提供誘因。

劉子超以預製鋼筋組件為例，雖有助改善地盤工作環境，惟相關鋼筋組件需要在場外其他地方製作，涉及較高的土地成本，故前期成本的花費亦會較多；現時競投政府工程項目時，在價低者得的情況下，難以與傳統技術競爭，惟若果政府日後提供誘因，相信可吸引承建商採用。



鑽石山公營房屋項目，當中個別工程選用預製鋼筋組件。

香港建築業物料聯合會行政總裁甯漢崇表示，因應現時環球趨勢，均相當重視可持續發展和綠色生活，而採用預製鋼筋組件技術，亦有助相關企業的環境、社會、企業管治(ESG)評級，亦有助吸引承建商選擇採用相關技術。

甯漢崇引用新加坡及中國內地的例子稱，有關地區引入綠色建築技術，一般會採用行政主導方式進行，以增加效率。他舉例指，新加坡近年致力發展預製鋼筋組件技術，以取代傳統紮鐵技術，需要申請牌照；反觀香港，政府同樣有意引入預製鋼筋組件技術，卻沒有相關措施。