

英脫歐疑雲牽制儲局加息

星島社論

英國脫歐疑雲升溫，加上其他不利消息，亞洲昨日出現小股跌後，歐洲股市繼續下挫。還有九天就到英國公投是否脫歐，支持和反對者，叮嚀馬頭，金融市場恐怕繼續有一番波動。

剛過去的星期日，令市場震動的一則新聞，是英國《獨立報》發表的網上民調，顯示有八成半人贊成脫歐，比之前的一項民調，足足高出十個百分點。恒生指數下跌了百分之二點五，上海證券綜合指數跌了百分之三點二，日經指數更跌了百分之三點五。

相對而言，英法德等國股市初段只跌約百分之二，似乎比亞股、冷靜得多。據說，當日另一份報章《星期日泰晤士報》的網上民調，顯示支持脫歐者只領先一個百分點，而且當地金銀市場已有好一段日子受到這股陰霾籠罩，而單是英鎊早已持續下跌至三個月前的水平。

市場憂擦邊球打出來

英國政壇一向有親歐派和疑歐派，由於主要爭論在英國主權和財政運用等政治層面，並非普通民眾最關心的議題，但是，最近幾個月疑歐派甚至脫歐派聲勢大振，一直倡議脫歐的獨立黨魁法拉奇，以及脫離執政保守黨中央路線公開支持脫歐的前倫敦市長約翰遜，人氣急升。

當初保守黨首相卡梅倫以公投是否脫歐這招「擦邊球」，來作為與歐盟談判加強英國話語權的籌碼，現在卻出現「打出來」的風險。大部分民調都顯示支持和反對者相差無幾，《獨立報》的調查結果，只是很誇張地傳遞了脫歐不再毫無機會的訊息，市場借勢作出反應。

疑歐派最吸引群眾的兩大理由，是財政自主和移民控制。現時英國每年要向歐盟財政提供一百七十八億英鎊，得到的各種回撥和津貼約九十三億。脫歐派指歐盟是入不敷支的大花筒，還要問英國拿錢解決難民問題，而留歐派更會令英國每年接收二十五萬名移民。

留歐派重量級大反擊

脫歐派聲勢日增，導致留歐派重拳反擊，不但首相卡梅倫出動，連分別屬於保守黨和工黨的兩位前首相馬卓安和貝理雅，也難得同場聲援留歐，工黨前首相高敦及現任倫敦市長薩迪克汗亦表態支持，聲援者還包括聖公會坎特伯里大主教、霍金等多名科學家以及眾多商界領袖。連美國總統奧巴馬都幫一把口。

奧巴馬擔心英國脫歐會削弱美國在歐洲的影響力，商界擔心難做生意，科學界擔心人才和經費大萎縮，這些都不是普通百姓最關心的問題。留歐派的最大撒手鐐，是脫歐可能重挫經濟，影響四十萬個飯碗，國人平均工資倒退，庫房收入減少，要節節開支，影響福利和退休金的能力。

脫歐派批評這是留歐派危言聳聽。不過，有市場風險評估公司，指脫歐會令英國股市在兩、三個月內失去四分一價值，歐股亦要跌兩成，全球金融市場動盪，恐怕美國難以獨善其身。面對脫歐與否難料，美國聯邦儲備局本星期議息，似乎以不變應萬變為上策。

前綫短評

垃圾桶改革 須配合教育與檢控

食環署昨起陸續更換街上合共約八百個橙色垃圾桶，新垃圾桶投入口縮細近一半，目的是要逐步改變市民習慣，減少在街道垃圾筒棄置垃圾，為將來立法推行的家居固體廢物徵費計畫，做好準備。

雖然桶身貼有警告告示，提醒市民不可把垃圾棄置在垃圾桶旁或頂部，否則會被檢控。不過，在放置新垃圾桶首天，不少市民就直接將大型垃圾棄置在垃圾桶旁，亦未見食環署有相應的執法行動，已變得沒有意義。

要做到改變習慣的效果，政府有必要加強宣傳及教育工作，講述背後減少廢物的理念，讓市民明白改變背後的意義。給予一段時間適應後，就要加強執法及檢控，以免街道衛生問題惡化，未見其利，先見其害。

政府要做好垃圾桶改革，下一步就是進一步減少街上垃圾桶數目，香港將來能否順利落實家居固體廢物徵費，就看這些前期工作，能否逐步改變市民習慣。

招敢

電郵：feedback@singtao.com

需求歷來最大 控制價格防炒高

機管局約晤供應商 避免與三跑搶物料

建築成本系列報導

機場三跑系統展開初期填海工程在即，為減低該個成本逾十億元項目的造價超標風險，機管局近日約見本港主要物料供應商的代表召開「武林大會」，「預告」三跑系統所需工程物料的用量和時間，冀避免與本港其他大型工程互相「搶貨」。據了解，由於三跑系統需要應付較多A380大型客機的升降，對工程物料質量要求更高，對水泥和鋼鐵的需求量也是歷來最大。香港建築業物料聯合會預期，本港建築物料需求明年開始出現高峰，並維持兩至三年時間。

星島獨家 記者：歐志軍

機管局日前公布八月一日開始徵收機場建設費時，亦宣布同步開展三跑系統的初期填海工程；由於工程物料價格上漲一直被視為推高工程項目造價原因之一，令人關注造價高達一千四百一十五億元的三跑工程，造價隨時超標。

明年高峰維持兩三年

據了解，機管局近期已將三跑系統工程整合四、五十份工程合約，準備未來數月陸續招標，除了填海，亦涉及停機坪、運輸系統和T2大樓擴建等工程部分；局方近日更主動約見來自本港主要物料供應商的代表舉行簡介會，匯報三跑系統的進度，交代項目預計的所需建築物料，希望不同物料供應商在生產時間上作出配合。

據知，現時在本港建築工程普遍採用的水泥、碎石、瀝青、混凝土、河沙和混凝土預製品，均是三跑系統主要所需的建築物料；由於機管局將在三跑填海工程首次在本港應用「深層水泥拌合法」，所需的水泥分量將會空前之多，尤以填海區的底層部分，因此局方已初步告知在市場佔有率最高的青洲英坭廠，三跑工程不同時段所需的水泥量，希望業界可以及早準備。

應付A380客機升降

消息亦指，三跑系統對物料質量的要求，將較一般工程嚴格，因跑道日後會需要應付較多大型客機的升降，包括現時全球最大的A380客機，這令跑道需要長達三點八公里，施工所需的水泥量遠較過去兩條跑道為多，加上跑道承重負荷需要增加，表面需要注入更多鋼筋組件。據了解，由於跑道不同部分的受力也會不同，鋼筋需要屈成不同形狀配合，令剛於今年初投產的本港首間鐵筋預製工場，將可大派用場。

香港建築業物料聯合會行政總裁竇漢崇接受訪問表示，三跑系統填海工程長達八年，兼且不停進行，預計所需的建築物料將是史無前例之多，預計項目明年開始正式填海，對建築物料所產生的需求高峰期，也會維持兩至三年時間。

他坦言，以往從未試過工程項目在正式展開前一段時間，已準確算出建築物料所需數量，相信預測工作若然做得好，讓業界以及預備和配合，是有助控制物料價格，「業界可因此編配人手，加上始終有些物料需要預訂，若配合得好，可確保供應鏈的可持續性。」

三年後集中資源建屋

他又指出，除了機場三跑外，本港大型基建項目將在未來一兩年內相繼完成，料業界在三年後會重新集中資源興建房屋，以配合當局的建屋目標，相信預早檢視三跑項目所需的物料，也可確保未來房屋項目按計畫落成。



香港建築業物料聯合會有限公司 THE HONG KONG CONSTRUCTION MATERIALS ASSOCIATION

竇漢崇表示，不少國家近年採用「多式聯運方案」，即集合海、陸、空的運送方法付運。 郭顯熙攝



三跑對物料質量的要求相當嚴格，因跑道需要應付大型客機升降。

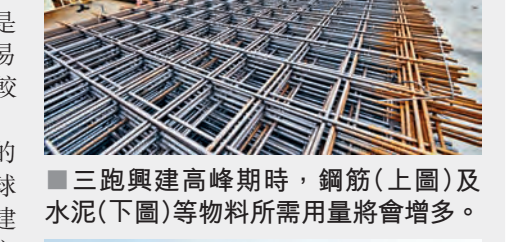


機場三跑系統填海工程長達八年。

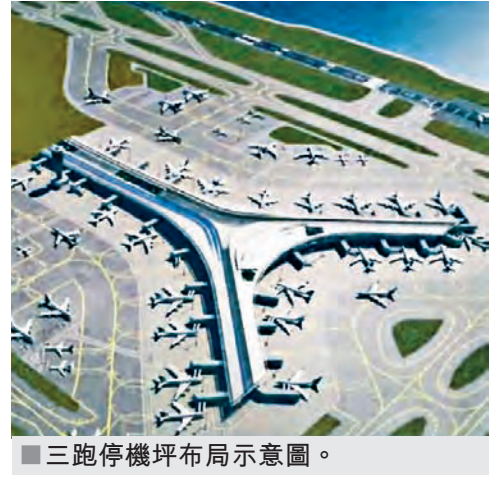
多式聯運 便宜又穩定

機場第三跑落成後，除了客運量可因而增加，也將會有貨運，部分本港建築物料供應商亦會因而受惠；業界指，近年全球多以「多式聯運方案」運送建築物料，即集合海、陸、空的運送方法付運，令原本較為昂貴的運送方法付運，可以漸漸成為其中一環；亦有部分物料，如一些較為名貴玻璃，以空運方式付運是較為穩妥。

竇漢崇坦言，由於空運費用較高，建築物料多數載於貨櫃，以水路方式運抵本港，但仍有部分物料如玻璃，一直需要以空運方式付運，機場擴建後將有利



三跑興建高峰期時，鋼筋(上圖)及水泥(下圖)等物料所需用量將會增多。



三跑停機坪布局示意圖。

運送建材講時效 爭取撥地建倉庫

「運送水泥和混凝土等物料，往往就好像運送雪糕，除了需要蓋着物料提供保護，也要在指定時間送到地盤，不可以遲，也不可以早。」竇漢崇坦言，三跑工程需要在近岸進行，加添運送大量物料的難度，已要求機管局撥地讓業界作臨時倉庫之用，以減低送運過程可能出現的變數，「物料運往地盤後，也要再經過質量檢驗；若是運送時間有延誤，整批貨也可能要不得，因此需要想辦法避免情況。」

工程近岸加添難度

三跑系統所需的工程物料繁多，由於本港並沒有生產部分物料，肯定需要從海外輸入。竇漢崇舉例指，現時本港使用的混凝土預製品，大部分也是在設於南中國的廠房製造，興建三跑時，難免需要從內地輸入有關建材。但他承認，部分物料如水泥和混凝土是較為「敏感」，加上需要送往近岸位置，對業界來說有一定挑戰，運送時間需要計算得十分準確。

他透露，業界在出席機管局的簡介會時，最為關注三跑工程長達八年時間，已向局方提出期間在機場範圍撥出一些用地，興建一些小型廠房作倉儲用途，除了有助控制物料質量，也可以方便項目在施工期間進行保養維修。

他說：「通常設施完成兩、三年時間，就要開始進行保養，三跑工程長達八年時間，也難免需要一邊興建，一邊維修。」

本報記者



長達兩個月的粉嶺馬屎埔收地糾紛暫告解決。 伍明輝攝

馬屎埔留守者終撤離「木堡壘」

粉嶺馬屎埔收地兩個月來發生連場衝突，恒地原最快於今日與執達吏收地，但兩位留守者昨天突然決定自行離開農地內的「木堡壘」，兩人稱感身心疲累，決定退守到農地外圍。恒地昨發表聲明，對事件最終和平解決，感到釋然。

其中一名留守者M昨日中午離開農地內的「木堡」後表示，不怕恒地申請禁令，但感到身心俱疲，希望離開「木堡」再思考下一步行動，又強調不承認恒地收地，會留守農地外圍，日後再遇清場會作出抵抗。土地正義聯盟等多個團體又發起「一人一信」行動，去信各部門要求終止「原址換地」發展安排。

恒地於上月廿三日申請臨時禁制令獲批，又於廿七日進村張貼禁令通告，要求撤離。恒地於本月二日派出約二百名保安員及工人，以圍板圍封農地，與聲援村民的示威者發生多輪衝突，示威者不滿保安收地粗暴，亦有保安員報稱受傷，最終恒地當晚完成圍板工程，但有示威者留守農地內的「木堡」，保安人員則在外駐守，直至昨日中午，兩名留守人士在留守約十一天後自行離開。

「身心疲累 思考下一步行動」

新界東北發展「原址換地」申請今年年底截止，位於「換地」範圍內的馬屎埔農地，有村民拒絕發展商恒地

本報記者